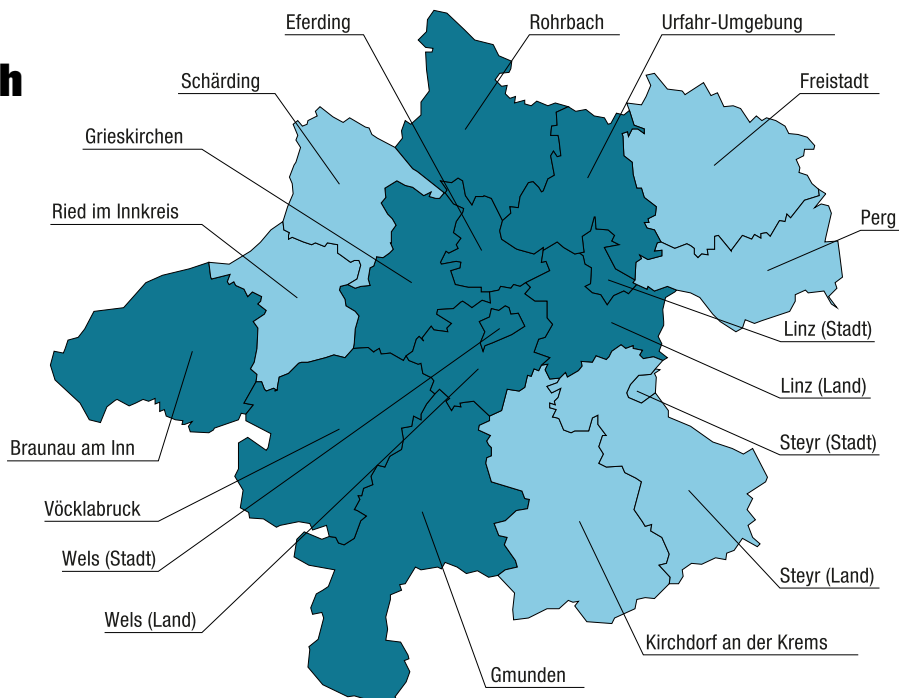


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	3829	2895	2780	3209	▼
Eferding	3748	3175	3102	3337	▲
Freistadt	3718	2426	2089	2603	▲
Gmunden	4117	3937	4723	4547	▼
Grieskirchen	3963	3499	2488	3292	▲
Kirchdorf an der Krems	3455	k.A.	2852	2899	▲
Linz (Land)	4686	4170	2866	3625	▶
Linz (Stadt)	5836	6006	4135	5084	▼
Perg	3238	3013	2253	2759	▼
Ried im Innkreis	2958	3017	2354	2722	▲
Rohrbach	3352	3295	2596	3040	▲
Schärding	3484	2162	2188	2561	▲
Steyr (Land)	2489	2249	2155	2233	▼
Steyr (Stadt)	3867	3012	2165	2734	▼
Urfahr-Umgebung	3406	4133	3679	3676	▶
Vöcklabruck	4324	5246	6156	5600	▲
Wels (Land)	3863	3554	3012	3325	▲
Wels (Stadt)	3911	k.A.	2983	3295	▲

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	5580	5149	5208	6094	5266	▶
Wohnung Miete	17,59	14,92	14,81	15,57	15,77	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2063

Datenbasis: April 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.